

HERZ
&
HEIM

da simma z'haus

Simmeringer Hauptstraße 31
1110 Wien
www.herzundheim.at

Top 24 | 1.+2. Dachgeschoss

Nutzfläche inkl. Loggia: 86,62 m²

Wohnküche: 24,44 m²

Zimmer 1: 22,79 m²

Zimmer 2: 14,98 m²

Bad 1+2: 9,38 m²

Abstellraum: 3,77 m²

Vorraum: 5,07 m²

Flur: 2,69 m²

Loggia: 3,50 m²

HWB_{Ref,RK}=27,4kWh/m²a, f_{GEE}=0,68

Beratung und Vermietung

ORAG
www.oerag.at

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Bankgasse 1, 1010 Wien

wohnen@oerag.at

01 534 73 – 720

