

Simmeringer Hauptstraße 31
1110 Wien
www.herzundheim.at

Top 14 | 2. Obergeschoss

Nutzfläche inkl. Loggia: 38,97 m²
Wohnküche: 23,92 m²
Bad: 6,27 m²
Vorraum: 5,24 m²
Loggia: 3,54 m²

HWB_{Ref,RK} = 27,4 kWh/m²a, f_{GEE} = 0,68

Beratung und Vermietung

ORAG
www.oerag.at

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1, 1010 Wien
wohnen@oerag.at
01 534 73 – 720

